

# 委託設計書

委託件名 市立甲府病院設備運転管理業務

委託場所 甲府市増坪町366番地 市立甲府病院

※数量は参考とする

設計書作成	設計者	係長	課長
令和7年1月			
市立甲府病院事務局	総務課	調達施設係	

業 務 価 格	円
消費税等相当額	円
業 務 委 託 費	円

---

設 計 概 要

---

本件は、市立甲府病院の設備運転管理業務を委託するものである。

---

設備運転管理業務（3年間）

---

- |               |     |
|---------------|-----|
| 1. 設備運転管理     | 1 式 |
| 2. フィルター清掃・交換 | 1 式 |
| 3. 設備点検清掃     | 1 式 |
|               |     |
|               |     |
|               |     |
|               |     |
|               |     |

記号	名 称	品 質	寸 法 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
	設備運転管理業務							
I	直接業務費							
1	設備運転管理業務			1	式			
2	直接物品費			1	式			
3	フィルター清掃・交換費			1	式			
	直接業務費 計		1 + 2 + 3					(3年間)
II	業務管理費			1	式			
A	業務原価		I + II					
III	一般管理費等			1	式			
B	保全業務価格		A + III					
IV	設備点検清掃費			1	式			(3年間)
	業務価格		B+IV					
	消費税等相当額		10%	1	式			
	業務委託費							

記号	名称	品質	寸法・規格	数量	単位	単価	金額	摘要
I	直接業務費							
1	設備運転管理業務							
	R 7年度設備運転管理		平日昼間・総括責任者		人			
			平日昼間・監視員		人			
			休日昼間		人			土日祝年末年始
			夜間		人			
			夜間割増分	1	式			
	小計							
	R 8年度設備運転管理		平日昼間・総括責任者		人			
			平日昼間・監視員		人			
			休日昼間		人			土日祝年末年始
			夜間		人			
			夜間割増分	1	式			
	小計							
	R 9年度設備運転管理		平日昼間・総括責任者		人			
			平日昼間・監視員		人			
			休日昼間		人			土日祝年末年始
			夜間		人			

記号	名称	品質	寸法・規格	数量	単位	単価	金額	摘要
			夜間割増分	1	式			
	小計							
	計		設備運転管理計					(3年間)
2	直接物品費			1	式			
3	フィルター清掃・交換費							
	ファンコイルユニット		4回/年	3	年			769台
	同上外装等		1回/年	3	年			685台
	クリーンファンユニット		6回/年	3	年			93台
	空調機		4回/年	3	年			44台
	同上給排気口		1回/年	3	年			2584ヶ所
	全熱交換器		6回/年	3	年			20台
	PAC空調機(内)		4回/年	3	年			42台
	PAC空調機(外)		1回/年	3	年			30台
	計							(3年間)

記号	名称	品質	寸法・規格	数量	単位	単価	金額	摘要
IV	設備点検清掃費							
	蒸気ボイラ		3回/年	3	年			3台
	熱交換器(蒸気)		1回/年	3	年			1台
	貯湯槽		1回/年	3	年			2基
	ばい煙測定		2回/年	3	年			6基分
	地下重油タンク点検		1回/年	3	年			2基
	受水槽清掃		1回/年	3	年			2基
	高架水槽清掃		1回/年	3	年			2基
	ブラインチラー用熱交換器清掃			1	回			期間中1回
	特定建築物定期調査		外壁劣化診断共	1	回			期間中1回
	建築設備定期検査		1回/年	3	年			昇降機設備を除く
	防火設備定期検査		1回/年	3	年			
	連結送水管設備耐圧検査			1	回			
	消防用設備等保守点検			3	年			
	計							(3年間)

記号	名称	品質	寸法・規格	数量	単位	単価	金額	摘要
	消防設備等保守点検							
	自動火災報知設備		機器点検 機器及び総合点検各1回	1	年			
	スプリンクラー設備		〃	1	年			
	非常用放送設備		〃	1	年			
	煙感連動ダンプ設備		〃	1	年			
	二酸化炭素消火設備		〃	1	年			
	防火・防排煙設備		〃	1	年			
	簡易自動消火装置		〃	1	年			
	誘導灯設備		〃	1	年			
	ガス漏れ警報設備		〃	1	年			
	火災通報設備		〃	1	年			
	消火器設備		〃	1	年			
	消防用水槽		〃	1	年			
	防火対象物定期点検			1	年			
	防災管理点検			1	年			
	保育所消防用設備		機器点検 機器及び総合点検各1回	1	年			
	医師住宅消防用設備		〃	1	年			
	看護師住宅消防用設備		〃	1	年			
	総合操作盤			1	年			
	小計							